

Mødereferat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: Afdeling 601 Kirkebjerg
Mandag den 28. 08. 2017, kl. 18:00
Sted: Mødelokalet VK 2, kld

Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (EM),
Kasserer: Susanne Stegler (SS)
Bestyrelsesmedlemmer: Kirsten Hansen (KH), Søren Svendsen (SSV),
Peter Vang Jakobsen (PVJ), Britt Berthov (BB)
Drift: Nikolaj Frederiksen

Referent: Britt Berthov (BB)
Afbud/fraværende: Rikke Bach (RBN)

O=orientering, B=beslutning

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1. Godkendelse af dagsorden		Godkendt	Best.
2. Godkendelse af referat fra mødet 03 07 2017		Godkendt	Best./Drift
3. Afd. opgaver/projekter - fra drift og bestyrelse	O.	<p><u>Opfølgning på opgaveliste – status på opgaver</u></p> <p><u>Driftsmøde den 22.8.</u> Opgaveliste er opdateret og bliver gennemgået på næste møde. Næste driftsmøde sat til 6.9.</p> <p>Der er nedsat udvalg i OB regi der samarbejder med Brøndby Kommune ang. håndtering af miljøaffald.</p> <p><u>Nyttehaver:</u> der er aftalt nedsat et nyttehaveudvalg. Søren er ankermand og indkalder til 1. møde. Beslutninger er ikke gyldige før afdelingsmøde. Nikolaj undersøger om brev vedr. udlejning af nyttehaver er udsendt.</p> <p><u>Køkkener:</u> driftschefen undersøger aftalen i afd. 603 mhp samme aftale her i 601 dog skal standardmål overholdes.</p> <p><u>Værksted ved Søren:</u> har udfærdiget et regelsæt for brug af værksted, dette gennemgås og Søren færdiggør det.</p> <p><u>Drift:</u> holdet er fuldtallige, og det kan mærkes i området. Der er indkøbt ekstra robot, via LAR budget, så der nu er 3 i alt.</p>	Drift/Best.

<p>4. Henvendelser mundtlig og Skriftlig fra: a. Erhvervslejemål med deltagelse af drift b. Beboere</p>	O/B	<p>Punktet behandlet fortroligt med lukket dagsorden.</p>	Best.
<p>5. Lokal Afledning af Regnvand (LAR) v/Eva og Susanne</p>	O.	<p>Alle bilag og referater forefindes i iBinder. <u>Eva orienterer</u>: projektet skrider fremad, tidsplanen ændret fra aflevering december 2017 til primo 2018. Uforudsete udgifter på LAR projekt på TV-inspektioner, da rør rækkehuse syd ligger anderledes end tidligere TV-inspektioner har vist. Næste bygherremøde er den 07.09.17.</p>	EM
<p>6. Information oa.</p>	O/B	<p><u>Vedr. nabohjælp ved Susanne</u>: på næste møde. <u>Beboermappen ved Peter og Britt</u>: Helle fra ejendomskontoret skal involveres. Næste møde den 7.9 kl 14.00 <u>75 års jubilæum 18.10.19, i 601 ved Susanne og Britt</u>: Eva foreslår, at der kommer beboere med i udvalget og at der koordineres med aktivitetsudvalget i BB. Der skal laves et oplæg, så der kan afsættes midler til jubilæet. Næste møde 4.9. kl 11.00 <u>Kulturnat 6.10</u>, umiddelbart bliver der ikke afholdt kulturnat på Kirkebjerg Torv i år, forlyder at torveforeningen pt. er på stand by. <u>Henv. fra Lejerforeningen vedr. printer</u>. Eva orienterer og der er tages beslutning om at deles om ny printer. Vi undersøger dog muligheder for service af nuværende inden køb af ny. <u>Bustur for beboere 30.8.17</u>: Eva skal orientere om LAR projekt ved stop i Kirkebjerg. <u>BB konference den 8-9.9</u>: Eva og Britt er tilmeldt, Peter vil gerne med og vil forsøge at tilmelde sig. <u>Miljørepræsentantskabsmøde den 12.9.</u> i Brøndbyøster vedr. blødt vand, Eva er indbudt og deltager. <u>OB møde den 14.8.17</u>: Eva orienterer. <u>Ekstraordinært OB møde den 21.8.18</u>: Eva orienterer. <u>Næste forretningsudvalgsmøde den 11.9.17</u> og Næste OB møde den 25.9.17.</p>	EM/Alle

7. Kasserer orientering v/Susanne	O.		SS
8. Arbejds- / Info grupper: - Hjemmeside	O.	<u>Hjemmeside</u> : Rikke bliver nødt til at geare ned et stykke tid, Eva efterlyser afløser. Kirsten vil godt afløse Rikke.	EM
- Infokanal	O.	Drift opdaterer, punktet vil fremover behandles under pkt. 3	
- SSP-gruppen	O.	<u>SSP-gruppen</u> : har taget kontakt til et par afd., der skal være valg i disse så de vil gerne vente med at invitere når den nye bestyrelse er på plads i starten af 2018. Der har været kontakt til de unge der tager ophold i området. Der er startet en fodboldklub i samarbejde med BIF. Peter orienterer i øvrigt om SSP gruppens arbejde. SSP gruppen vil gerne have henvendelser hvis der skulle være problemer: Mohammad Saleh 61 36 80 30 Mail: mohsa@brondby.dk Vi kan også henvende os til Peter.	PVJ
- Mål- og visioner	O.	Eva vil gerne have emnet op på møderne igen. Næste bestyrelsesmøde bliver kl 17.00 så punktet kan tages før det ordinære møde.	Alle
Tranemosegård Motionsklub:	O.	Orientering om motionsklubben kan ses på http://www.trmotionsklub.dk/ Tilskud til nye løbebånd er vedtaget og vi afventer de øvrige boligafdelingers afgørelse.	EM
9. Eventuelt		Eva foreslår oprydning /forandring i bestyrelseslokalet. Peter og Søren kigger på det.	Best.

**Kontortid for beboere er mandag d. 25. september kl. 17.30 – 18.00, i VK 2 kld.
Søren og Britt har vagten
Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er mandag d. 2. oktober 2017 kl. 17.00
i mødelokalet PA 285 A**

Kontor: Ved Kirkebjerg 2, kælderen.
Telefonnummer: 29 35 55 44
Bestyrelsens postkasse: PA 285, bagsiden.

Mail adr.: 601.0@bbsel.dk
Hjemmeside: <http://www.bb601.dk>