

Mødereferat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: Afdeling 601 Kirkebjerg
Mandag den 03.07. 2017, kl. 18:00
Sted: Mødelokalet PA 285

Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (EM),
Kasserer: Susanne Stegler (SS)
Bestyrelsesmedlemmer: Peter Vang Jakobsen (PVJ), Britt Berthov (BB)
Drift: Nikolaj Frederiksen

Referent: Britt Berthov (BB)

Afbud/fraværende: Kirsten Hansen (KH), Søren Svendsen (SSV) Rikke Bach (RBN)

O=orientering, B=beslutning

| Dagsorden | O/B | Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion | Ansvar |
|--|-----|---|-------------|
| 1. Godkendelse af dagsorden | | Godkendt | Best. |
| 2. Godkendelse af ref. 29/5.17 | | Godkendt | Best./Drift |
| 3. Afd. opgaver/projekter - fra drift og bestyrelse | O. | <p>Opfølgning på opgaveliste – status på opgaver Der er holdt driftsmøde med gennemgang af afd. opgaveark med prioritering. Arket lægges tilgængeligt i iBinder.</p> <p><u>Værksted Blok 11 - status</u> Arbejdsbord oa. opsat Der mangler el og lys i værkstedet. Regelsæt til værksted og de andre gamle skralderum mangler.</p> <p><u>Nyttehaver – status fra Adm. vedr. udlejning:</u> Der er sendt brev til samtlige nyttehaveejere ang. udvalg til nye nyttehaveregler, og tidsbegrænsede kontrakter. Eva orienterer i øvrigt.</p> <p><u>HTH køkken aftale</u> Eva orienterer og Susanne orienterer. Udvalget arbejder videre.</p> <p><u>Orientering fra driften ved Nikolaj:</u> Helle og Svend er startet, 2. uge i august starter Jess og så er personalet fuldtallige. Rørbrud under Røde Kors butik. Der er et par skimmelsager, en afsluttet og ny sag startet. Overvågningsbånd afleveret til politiet vedr. VVS firma's tømning af materialer. Første robotklipper er i gang. Henv. vedr. nye strygeruller, disse koster 31.000 kr + montering pr. stk.</p> | Drift/Best. |

| | | | |
|---|-----|--|---------|
| <p>4. Henvendelser mundtlig og Skriftlig fra: a. Erhvervslejemål med deltagelse af drift b. Beboere</p> | O/B | <p>Punktet behandlet fortroligt med lukket dagsorden.</p> | Best. |
| <p>5. Lokal Afledning af Regnvand (LAR) v/Eva og Susanne</p> | O. | <p>Alle bilag og referater forefindes i iBinder Eva orienterer. Der har været afholdt bygherremøde den 15.6.17. Eva orienterer. Næste bygherremøde den 6.7.17 og igen den 3.8.17.</p> <p>Eva har været til Informations- og dialogmøde med HOFOR den 12.6.17 og orienterede derfra.</p> | EM |
| <p>6. Information oa.</p> | O/B | <p>Brøndbyvester vandværksforsyning åbner for det bløde vand i september, så kalk i vandet bliver reduceret. Vi afventer om der bliver udsendt materiale vedrørende dette.</p> <p>Brøndby Kommune har påtalt at P skilte i Kirkebjerg ikke er lovlige. Per har skrevet brev til kommunen, afventer svar.</p> <p>Opfølgning på afdelingsmødet ift. beboermappe, hæk og hegn, reglerne gennemgås. Peter og Britt gennemgår husorden.</p> <p>Repræsentantskabsmøde den 20.6.17. Eva orienterer.</p> <p>Organisationsbestyrelsesmøde 26.6.17 Eva orienterer.</p> <p>BB konference 8.-9.9.17, der opfordres til tilmelding.</p> <p>FU og OB møde afholdes den 14.8.17</p> <p>Bustur for beboere i BB den 30.8.17, indbydelse fremsendes..</p> <p>75 års jubilæum i 2019 i Brøndby Boligselskab dermed også i Kirkebjerg. Susanne og Britt er i afd. jubilæumsudvalg. Eva undersøger hvad der er af budget til dette.</p> <p>Bestyrelsesmedlemmers Interesse-/ opgaveliste opdateret, gennemgås samt opdateres løbende.</p> | EM/Alle |

| | | | |
|-----------------------------------|----|--|-------|
| 7. Kasserer orientering v/Susanne | O. | | SS |
| 8. Arbejds- / Info grupper: | O. | Rikke fraværende. Eva orienterer. | EM |
| - Hjemmeside | O. | Drift opdaterer. | |
| - Infokanal | O. | | |
| - SSP-gruppen | O. | <u>SSP-gruppen:</u> Peter har møde på onsdag den 5.7 med Mohammed, hvor der bliver planlagt hvad der skal ske fremover. Kent Magelund har givet tilsagn om fremtidig deltagelse i møde. | PVJ |
| - Mål- og visioner | O. | Arbejdet fortsætter i alle afd. opgaver | Alle |
| Tranemosegård Motionsklub: | O. | Orientering om motionsklubben kan ses på http://www.trmotionsklub.dk/ Motionsklubben har ansøgt om tilskud til nye løbebånd. Vi afventer budget. | EM |
| 9. Eventuelt | | | Best. |

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er mandag d. 28. august 2017 kl. 18
Kontortid for beboere kl. 17.30 – 18.00, i VK 2 kld.
Eva og Susanne har vagten

Kontor: Ved Kirkebjerg 2, kælderen.

Telefonnummer: 29 35 55 44

Bestyrelsens postkasse: PA 285, bagsiden.

Mail adr.: 601.0@bbsel.dk

Hjemmeside: <http://www.bb601.dk>