

Mødereferat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Brøndby Boligselskab, afd. 601 Kirkebjerg

Dato: Mandag den 29.05. 2017, kl. 18:00

Sted: Afdelingsbestyrelsens kontor, Ved Kirkebjerg 2, kld.

Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (EM),
Kasserer: Susanne Stegler (SS)
Bestyrelsesmedlemmer: Kirsten Hansen (KH), Søren Svendsen (SSV)
Peter Vang Jakobsen (PVJ), Rikke Bach (RBN), Britt Berthov (BB)
Drift: Nikolaj Frederiksen deltager i pkt. 1 – 4a

Referent: Kirsten Hansen (KH)

Afbud: Susanne Stegler (SS)

O=orientering, B=beslutning

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1. Godkendelse af dagsorden		Godkendt	Best.
2. Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer		Præsentation + det praktiske.	Best.
3. Godkendelse af ref. 24/4. 17		Godkendt	Best./Drift
4. Afd. opgaver/projekter - fra drift og bestyrelse	O.	<p>Nicolaj gennemgik kvartals budget, opgaveliste i prioriteret rækkefølge for afdeling 601</p> <p>Kælderrum Der er igangsat en kontrol markering af kælderrummene, så vi kan se hvem der har hvilke kælderrum. Det er afprøvet i KA 83-89 med succes. Drift vil løbende bevæge sig igennem blokkene, så vi til sidst har været alle igennem. Det nye værksted er blevet rengjort, der skal monteres EL når møbler er opsat afventer budget til indkøb og der skal laves et regelsæt for benyttelse af rummet. Der igangsættes afvaskning af samtlige skralderum afventer tilbud. Offentlige kælderrum, vil også blive tjekket. Det er ejendomskontoret der administreret ventelisten til ekstra kælderrum, man skal derfor henvende sig til Varmemesteren hvis man vil skrives op til et.</p> <p>Opfølgning på div. fra afdelingsmødet. Regnskærm og baldakinforslag er sat på opgavelisten.</p>	Drift/Best.
5. Henvendelser mundtlig og Skriftlig fra: a. Erhvervslejemål med deltagelse af drift b. Beboere		Punktet behandlet fortroligt med lukket dagsorden.	Best.

6. Lokal Afledning af Regnvand (LAR) v/Eva og Susanne	O.	<ul style="list-style-type: none"> - Etablering af rullegræs på bakker og dale, afventer status, vi har rykket for reetablering og færdiggørelse af fodboldbanen. - Kommunikationen og varslinger til beboerne er ikke optimal, tages op på Bygherremøde den 31/5 -17 	EM
7. Information oa. v/Eva	O/B	<ul style="list-style-type: none"> - Eva bød velkommen til Britt og Peter og bestyrelses dokumenter gennemgået. - Repræsentantskabsmedlemmer blev valgt. Kirsten, Søren og Peter. - BB Repræsentantskabsmøde afholdes den 20. juni 2017 - Vi har modtaget en invitation til antenneforeningen, Søren deltager. - Der er orienteret fra OB møde den 22/5 - Opfølgning på Driftsmødet den 24/5 - Eva skal til dialogmøde med HOFOR den 12/6, Forretningsudvalgsmøde 13/6 samt opfølgning på effektivisering i BB den 13/6 - Der er OB møde den 20/6 	EM
8. Kasserer orientering v/Susanne	O.		SS
9. Arbejds- / Info grupper:			
- Hjemmeside	O.	- Der skal billeder på bestyrelsen til hjemmesiden, bestyrelsen skal sende billede til Tina fra adm.	RBN
- Infokanal	O.	- Infokanalen er igangsat og vil blive opdateret løbende af Drift.	Drift
- SSP-gruppen	O.	- Vi afventer ny dato for afholdelse af samarbejds mødet om SSP. Kontaktperson til SSP bliver fremadrettet Muhammed, Peter bliver tovholder i bestyrelsen	EM/PVJ
- Mål- og visioner	O.	- Vi arbejder videre med mål og visioner, indarbejdes i alle opgaver.	RBN/EM
Tranemosegård Motionsklub:	O.	Orientering om motionsklubben kan ses på http://www.trmotionsklub.dk/	
10. Eventuelt			Best.

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er Mandag d. 26. juni 2017 kl. 18
Kontortid for beboere kl. 17.30 – 18.00, i VK 2 kld.
Eva og har vagten

Kontor: Ved Kirkebjerg 2, kælderen.

Telefonnummer: 29 35 55 44

Bestyrelsens postkasse: PA 285, bagsiden.

Mail adr.: 601.0@bbsel.dk

Hjemmeside: <http://www.bb601.dk>