

Mødereferat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: Brøndby Boligselskab, afd. 601 Kirkebjerg
Mandag den 03. 04. 2017, kl. 18:00
Sted: Afdelingsbestyrelsens kontor, Ved Kirkebjerg 2, kld.

Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (EM),
Kasserer: Susanne Stegler (SS)
Bestyrelsesmedlemmer: Kirsten Hansen (KH), Søren Svendsen (SSV)
Drift: Nikolaj Frederiksen deltager i pkt. 1 – 4a

Referent: Kirsten Hansen (KH)
Afbud: Rikke Bach (RBN), Jytte Laursen (JL)

O=orientering, B=beslutning

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1. Godkendelse af dagsorden		Tilføjelse af pkt.: Mål og Visioner	Best.
2. Godkendelse af ref. 27/2 17		Godkendt	Best./Drift
3. Afd. opgaver/projekter - fra drift og bestyrelse	O.	<p><u>Fra drift - Opfølgning/Orientering</u></p> <p>Velkommen til Jesper</p> <p>Jan Carl har søgt nye udfordringer, tak for godt samarbejde og god vind fremover.</p> <p>Vi kan ikke få flere reservedele til vores plastvinduer. Afventer driftschef.</p> <p>Årsplan 2017 godkendt</p> <p><u>Udestående opgaver fra afdelingsmødet:</u></p> <p>Kælderrumsudvalg Der er igangsat en test af brug af de gamle skaktrum i Blok 11 v/ Østerbjerg 1-5. Vi sørger selv for at etablere lille værksted, minus el. iflg. aftale med Christen der er etableret ADK ved døren der skal foretages afvaskning af rummet inden etablering.</p> <p>Fugleudvalg Projektet henlægges, da vi afventer til efter LAR, projektet, da det også tiltrækker fugle</p>	Drift/Best.
4. Henvendelser mundtlig og Skriftlig fra: a. Erhvervslejemål med deltagelse af drift b. Beboere		Punktet behandlet fortroligt med lukket dagsorden.	

5. Lokal Afledning af Regnvand (LAR) v/Eva og Susanne	O.	<ul style="list-style-type: none"> - Overordnet tidsplan modtaget, og endelig tidsplan bliver hængt op på byggepladsskiltet ved containergården snarest. - Vi har rykket for en tidsplan og info til beboerne. - Bygherremøde berammet til 16/3, 16/4 og 25/4 -17 	EM
6. Information oa. v/Eva	O/B	<ul style="list-style-type: none"> - SSV har udarbejdet indkaldelse til alle nyttehaveejere, vi har modtaget 25 tilmeldinger - Udsendt seddel til orientering om økonomisk rådgivning. Stine er på kontoret den anden onsdag i måneden mellem 15-17 - Der afholdes møde om lokalplan vedr. Kirkebjerg området, hvor der drøftes om vi har nogle indvinger - Besigtigelse af altaner er foretaget, ingen bemærkninger. - orientering af beslutning fra Brøndby fjernvarme, her blev det besluttet at ændre afregningen til 1/1 - Infokanalen er testet og der er udarbejdet info, til beboerne om hvordan man kommer ind på kanalen 	SSV EM
7. Kasserer orientering v/Susanne	O.		SS
8. Arbejds- / Info grupper: <ul style="list-style-type: none"> - Infokanal - SMS tjeneste - SSP-gruppen - Mål- og visioner Tranemosegård Motionsklub:	O. O. O. O. O.	<ul style="list-style-type: none"> - Infokanalen er testet og der er udarbejdet info, til beboerne om hvordan man kommer ind på kanalen - Er iværksat, beboere er orienteret om tilmelding med husstandsomdelt vejledning. - Vi afventer ny dato for afholdelse af samarbejds mødet om SSP - Info om best.arb. udarbejdet til fremsendelse med årsberetning <p>Orientering om motionsklubben kan ses på http://www.trmotionsklub.dk/</p>	Drift EM/SSV RBN/SS
9. Eventuelt			Best.

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er Mandag d. 24. april 2017 kl. 18
Kontortid for beboere kl. 17.30 – 18.00, i VK 2 kld.
Susanne og Eva har vagten

Kontor: Ved Kirkebjerg 2, kælderen.
Telefonnummer: 29 35 55 44
Bestyrelsens postkasse: PA 285, bagsiden.

Mail adr.: 601.0@bbse.dk
Hjemmeside: <http://www.bb601.dk>