



Referat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: Brøndby Boligselskab, afd. 601 Kirkebjerg
 mandag den 30.08.2021 kl. 18:15
Sted: Afdelingsbestyrelsens mødelokale, VK 2, kld.
Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (ELM)
 Kasserer: Susanne Stegler (SS)
 Bestyrelsesmedlemmer: Peter Vagn Jacobsen (PVJ)
 Forretningsfører: Jørgen Rasmussen
 Driftschef: Jesper Grønhøj Jensen
 Bygherrerådgivning: Martin Kjølbye
Fraværende: Jesper Stegler (JS) og Søren Svendsen (SV)
Referent: Eva Leander Mikkelsen (ELM)

O=orientering, B=beslutning

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1. Godkendelse af dagsorden	B	Godkendt	Best.
2. Godkendelse af referat fra den 28.06.2021	B	Godkendt.	Best.
3. Udbud helhedsplan		<p>Projekt helhedsplan badeværelser PA syd samt afd. omfangsdræn + hulmursisolering. Rådgiver Martin Kjølbye redegjorde for udbudsmuligheder samt frister for tilbagemelding. Der er enighed om informations afdelingsmøde om helhedsplan afholdes snarest efter ordinært afdelingsmøde.</p> <p>Eva gjorde opmærksom på henvendelse fra beboere PA-syd siden og opmærksomhedspunkter blev taget til efterretning.</p>	
4. Afd. opgaver/projekter a. fra drift og bestyrelse	OB	<p>Afdelingsbestyrelse, Drift og administration:</p> <ul style="list-style-type: none"> Jesper orienterede fra driftsgruppemødet afholdt 25. august, med bla. statusopfølgning på tidligere afdelingsmøde opgaver og driftssituationen i Kirkebjerg. <p>Vores 5 mdr. assistance Johnny er startet og vi har fået én af Brøndby Boligselskabs nye serviceteknikerassistent lærlinge til Kirkebjerg, Thor er startet i Kirkebjerg som første afd., i hans forløb rundt i boligselskabets afdelinger. Samtidig vil Inspektør Jan være mere på lokal-kontoret, da vi stadig mangler en VM. Der er søgt, men desværre ser det ud til jobbet som VM generelt ikke er så attraktive.</p>	Best./ Drift/Ad m

		<ul style="list-style-type: none"> • Maling af opgange; Skurbyen er flyttet og arbejdet fortsætter i sidste fase med forventet afslutning uge 50. • Projekt helhedsplan badeværelser PA syd + afd. omfangsdræn; se punkt 3 • Vores afdelingsmøde afholdes 23. september 2021. Indkaldelsen er omdelt, frist for forslag til behandling på mødet skal indgives skriftligt, senest torsdag den 9. september. • Aktiviteter i afdelingen bliver stadig flere, Nicolai fremsender aktivitetskalender 1. september og vi håber på stadig flere vil deltage. <p>Følg med på: http://www.facebook.com/groups/aktivitetetkirkebjerg</p>	
5. Henvendelser fra: - Beboere og Erhverv		Punktet behandles fortroligt	Best.
6. 4. Kasserer orientering		Afventer kort fra adm.	SS
7. Orientering fra OB-møde	O.	Eva orienterede fra sidste OB-møde. Referater fra OB-møder kan ses på https://www.broendbyboligselskab.dk/moeder/organisationsmoeder	ELM
8. Eventuelt.		Det er Peters sidste afdelingsbestyrelsesmøde da han, desværre for os, fraflytter Kirkebjerg – afdelingsbestyrelsen takker Peter for godt samarbejde og ønsker ham god vind i tiden frem.	Best

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er tirsdag den 28. september 2021 kl. 18.15

September mødet er er flyttet fra mandag til tirsdag pga. der afholdes repræsentantskabsmøde i Brøndby Boligselskab den 27. september.

Kontortid for beboere afholdes af samme årsag den 28. september 2021 kl. 17.30-18:00 i mødelokalet PA 285, bagsiden af ejendomskontoret.

Bestyrelsen kan altid kontaktes via mail: 601.0@bbsel.dk eller et brev i bestyrelsens postkasse ved mødelokalet, PA 285, bagsiden af ejendomskontoret.