



Referat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde

Dato: Brøndby Boligselskab, afd. 601 Kirkebjerg
mandag den 27.04.2021 kl. 18:00
Sted: Afdelingsbestyrelsens kontor, VK 2, kld.
Deltagere: Formand: Eva Leander Mikkelsen (ELM)
Kasserer: Susanne Stegler (SS)
Bestyrelsesmedlemmer: Jesper Stegler (JS)
Referent: Eva Leander Mikkelsen (ELM)

O=orientering, B=beslutning

Dagsorden	O/ B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1. Godkendelse af dagsorden	B	Godkendt	Best.
2. Godkendelse af referat fra den 22.02.2021	B	Godkendt. 29.03.21 Ordinært bestyrelsesmøde aflyst pga. flere afbud ifm. Påsken. 06.04.21 Budgetmøde afholdt med administrationen.	Best.
3. Afd. opgaver/projekter - fra drift og bestyrelse	OB	Afdelingsbestyrelse, Drift og administration: <ul style="list-style-type: none"> • Driftsmøde afholdt 26. marts, opgave gennemgået og prioriteret. • LAR, afholdt møde 26. marts med opfølgning på udeståender. Opmærksomhedspunkter aftalt og forventes afsluttet snarest. • Projekt maling af opgange, der har vist sig uforudsete bygnings sætninger der skal udbedres undervejs og der varsles justeringer af tidsplanen, men projektet køre stødt frem og forventes at holde planlagt afslutning. • Helhedsplan badeværelser PA syd + afd. omfangsdræn. Nedsat byggeudvalg er nu godkendt i OB og består af Søren, Jesper, Peter og Eva. • Afdelingens mulighedsforslag til parkering i yderpunkter på Torvet, afventer svar fra Brøndby kommune. • El-standere, bestyrelsen har modtaget oplæg fra Hovedbestyrelsen i Lejerbo og der afholdes ekstraordinært bestyrelsesmøde, om afdelingens muligheder i den forbindelse. Det skal udmønte i oplæg til behandling på kommende afdelingsmøde, der er berammet til 23. september. 	Best./ Drift/Adm .

		<ul style="list-style-type: none"> • Opdatering af Husorden og vedligeholdelsesreglement, Jack og Susanne (Lejerbo) deltager i ekstraordinært bestyrelsesmøde. Forslag til ændringer vil blive behandlet på kommende afdelingsmøde. • Næste aftalte aktivitet aktiveres primo maj. Traditionelle arrangementer i afdelingen samt muligheder for afholdelse blev vendt og tages op på næste møde. 	
3. Henvendelser fra: Beboere og Erhvervslejemål		Punktet behandles fortroligt	Best.
5. Kasserer orientering		Intet nyt	SS
6. Orientering fra OB møde	O.	Eva orienterede fra sidste OB-møde. Referater fra OB-møder kan ses på https://www.broendbyboligselskab.dk/moeder/organisationsmoeder	ELM
7. Eventuelt.			Best

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 31. maj 2021 kl. 18.00
Kontortid for beboere er indtil videre aflyst pga. Corona- situationen.
 Kontakt bestyrelsen via mail: 601.0@bbse.dk eller et brev i bestyrelsens postkasse ved mødelokalet, PA 285, bagsiden af ejendomskontoret.